

Siivoustekniikka ja –välineet kehittyneet huimasti

Kerros- ja rivitalojen yhteisissä tiloissa pyyhkivät nykyään uudenlaiset mopit ja siivouspyyhkeet. Porrashuoneissa ei läträtä veden ja sienen kanssa. Auroranlinnan taloissa siivous tehdään säännöllisesti, mutta siivous ei toki estä esimerkiksi lian kulkeutumista sisälle kenkien pohjassa.

Auroranlinnan talojen yhteistilojen siivouksen hoitaa Lassila & Tikanoja. Jokaisessa kohteessa siivoustyön pohjana on siivousmitoitus, joka perustuu arvioon siivouksen tarpeesta. Jos talossa on asfalttipiha, siivouksen tarvetta on yleensä vähemmän kuin hiekkapihaisessa talossa.

Siivouksesta pääosa on ns. ylläpitosiivousta, jonka tehtävä on nimensä mukaisesti pitää yleistä siisteyttä yllä. Sen lisäksi tehdään aika ajoin ns. perussiivousta, jossa esimerkiksi pestään saunatiloista kaikki kaakeleihin jääneet shampoo- ja pesuainepiintymät tai peruspestään ja vahataan porrashuoneiden lattiat. Ylläpitosiivoustakaan ei tehdä kaikissa tiloissa yhtä usein.

– Siivoojalla saattaa olla ohjelmassa jonain päivänä pelkkä porrashuoneen ja portaikon siivous ja toisena päivänä vain sauna- ja pesutilatilojen ja muiden yhteistilojen siivousta. Esimerkiksi kellarikäytäviä siivotaan harvemmin kuin muita tiloja. Saunoja pestään käyttöasteen vaatimalla tavalla, selvittää siivouksen periaatteita L&T:n palveluhallintapäällikkö Jaana Himberg.

– **Eniten kyselyjä tulee siivouksen osalta siitä, miten siivous nykyään tehdään. Jos**



portaiden ja sisäänkäyntien lattiat eivät ole märkiä, asukkaat kokevat usein, ettei siivooja ole käynyt lainkaan, tietää Auroranlinnan kohteiden siivouksesta L&T:llä vastaava palvelupäällikkö Inge Tarsalainen.

– Oikeasti uudet siivoustekniikat perustuvat vähäisen veden ja ympäristöystävällisten aineiden käyttöön. Esimerkiksi lattioiden siivoukseen käytetään nihkeää kaksipuoleista moppia. Siivouskomerossa siivooja kostuttaa mopit valmiiksi pesuaineliuksella ja laittaa mopit sitten esimerkiksi sankoon tai moppilaukun taskuun. Työtä tehdessä moppi käännetään, kun alapuoli alkaa likaantua, ja vaihdetaan sitten molempien puolien likaantunutta mukana olevaan puhtaaseen valmiiksi nihkeään moppiin. Jos mopin yläpuoli on likainen, se ei siis tarkoita, että siivousta tehdään likaisella mopilla, Tarsalainen tähdentää.

Himberg kertoo L&T:n käyttävän Viledan moppeja ja mikrokuitupyhkeitä. Ne perustuvat pitkäaikaiseen kehitystyöhön eli ovat siivousalan Formula 1 –sarjan tuotteita. Esimerkiksi 50 cm:n moppi on suunniteltu toimimaan yhdellä desilitralla vettä.

Himbergin yhtenä tehtävänä on L&T:llä kehittää yhtiön siivoustoimintaa uusimpaan tietoon sekä uusimpiin välineisiin ja aineisiin perustuen. Hän myös kouluttaa yhtiön pääkaupunkiseudun siivoojia. L&T:n palveluesimiehet ja palveluohjaajat neuvovat ja opastavat lisäksi siivoojia käytännön työssä koko ajan.

– **Mikrokuitu kerää lian oikeasti** lattioista, seinistä, pattereista, ovilaseista yms. paikoista ilman suurta määrää vettä. Se perinteinen luuttuaminen tai sienen ja veden kanssa peseminen on enemmän lian siirtämistä paikasta toiseen kuin puhdistamista. Märkä lattia on lisäksi turvallisuusriski, kun se on helposti liukas pitkään. Nihkeällä siivottaessa lattia on heti kuiva. Jos tarvitaan jostain syystä kosteaa moppia, lattia kuivaa kuitenkin jo parissa hetkessä, Jaana Himberg tähdentää

◀ **Portaat siivotaan ylhäältä alaspäin. Ylös mennessä käydään läpi muita portaikon pintoja.**



▲ **Siivooja Hele-Liina Musthallik annostelee siivouskomerossa korkilla pesuainetta vesimäärään, jolla kostutetaan yhden porrashuoneen siivoamiseen tarvittavat mopit. Yhteen 50 cm lattiamoppiin käytetään 1 dl vettä. Kosteat puhtaat mopit hän laittaa moppilaukun toiseen taskuun ja likaantuneet sitten toiseen taskuun. Likaiset mopit pestään päivän päätteeksi pesukoneessa.**

– Siivouksessa suihkutetaan tarvittaessa suihkepullosta pesuaineseosta tavallista likaisempiin kohtiin. Esimerkiksi mustat sormenjäljet pyyhitään sitten mikrokuitupyhkeellä pois. Myös portaiden kaiteet sekä ikkunan- ja ovenpielet kuuluvat ylläpitosiivoukseen. Meillä on erilaisia moppeja ja moppivarsia sekä erilaisia mikrokuitupyhkeitä eri siivottaviin pintoihin. Yksi tärkeä osa on huolehtia siivoojien ergonomisista työasunnoista ja saada aikaan hyvä lopputulos, Inge Tarsalainen esittelee.

Jatkuu seuraavalle sivulle....

Kohti kurakelejä

Vaikka loppukesä ja alkusyksy ovat olleet poikkeuksellisen hyviä säiden puolesta, olemme tässä lehtisemme numerossa ottaneet pääteemaksi kiinteistöjemme siivouksen. Siivous on aihe, joka puhuttaa asukkaita usein. Toivomme onnistuneemme hieman selventämään, miten ammattimainen siivous ja sen menetelmät ja välineet ovat kehittyneet viime vuosina.

Näin kiinteistöalalla pitkään työskennelleenä voi sanoa, että kehitys on ollut huimaa. On nautinnollista nähdä, miten paljon paremmin ja niin asukas- kuin luontoystävällisemmin siivous voidaan tehdä tänä päivänä kuin vaikka 10 vuotta sitten. Nihkeällä mopilla siivous säästää pintoja, tuo aiempaa paremman siivousjäljen ja pudottaa todella merkittävästi liukastumisriskiä juuri siivouksissa tiloissa liikuttaessa. Nihkeällä siivottu lattiahan on kuiva parissa sekunnissa.

Kun kurakelit alkavat, on selvää, että vastuu siisteydestä siirtyy yhä enemmän teidän auroranlinalaisten harteille. Hyväkään siivous ei auta, jos ulkoa kannetaan sisään suuret määrät likaa kenkien pohjissa, lastenrattaiden pyörissä, koirien tassuissa tms. tavalla. Pahimmillaan porrashuone on illalla jo likaisempi kuin aamulla ennen siivousta. Niinpä toivonkin, että itse kukin muistaisi puhdistaa omat, lastensa ja lemmikkiensä jalat yms. lian kuljettajat huolella ennen sisään tuloa. Se on yksi pieni tapa lisätä oman kotiympäristön siisteyttä ja siten omaa asumisviihtyvyyttä. Eikä sinne kotiinkaan sitten tule likaa, jos kaikki jättävät sotkut ulko-oven ulkopuolelle.

Me Auroranlinnan toimistossa alamme valmistautua muuttoon. Kun seuraava lehtisemme ilmestyy, palvelemme asukkaitamme jo uusissa tiloissamme Länsi-Pasilan Eevankatu 2:ssa. •

Hyvää ja valoisaa syksyä Teille kaikille!

Leena Raineranta, toimitusjohtaja
Kiinteistö Oy Auroranlinna

AURORANLINNA UUTISET

Kiinteistö Oy Auroranlinnan asukaslehtinen

PÄÄTOIMITTAJA

Leena Raineranta, KOy Auroranlinna,
www.auroranlinna.fi

SISÄLTÖ JA ULKOASU

LFC Group, www.lfc.fi

PAINO

Tuokinprint Oy, Helsinki 2014



– Patterien välit puhdistetaan ihan eri välineillä kuin seinät ja lattiat. WC-tiloissa esimerkiksi on oma siivouspyyhkeensä ja siivousjärjestyksensä, jolla huolehditaan niin puhdistumisesta kuin hygienian säilymisestäkin ennalta suunnitellusti. Mikrokuitupyhkeissä on itsessään myös siivousohjeet, jolloin työ menee varmasti oikein, Tarsalainen korostaa.

Lattioiden peruspesu ja vahaus kuuluu siivoukseen tärkeänä osana. Mikrokuitumopit toimivat parhaiten hyvin vahatuilla lattioilla. Jaana Himberg tietää testien perusteella, että nihkeä tai kostea mikrokuitumoppi poistaa lian tällaiselta lattialta paljon paremmin kuin esimerkiksi märällä froteella tehty puhdistus.

– Toiveemme on, etteivät asukkaat laittaisi mattoja asunto-ovien eteen tai mitään tavaraa yhteisiin tiloihin. Siivoojat eivät sopimuksemme mukaisesti siirrä mitään, joten esimerkiksi matot ja lastenvaunut kierretään ja niiden peittämät tilat jäävät siivoamatta, Inge Tarsalainen opastaa.

◀ Tämä porrastasanne on hyvä siivota, kun ovien edessä ei ole mattoja eikä muutakaan asukkaiden irtaimistoa. Hele-Liina Musthallik ei siivoussopimuksen mukaisesti siirrä irtaimistoa, vaan niin matot kuin lastenvaunut, pulkat, polkupyörät kuin muutkin irtotavat kierretään.



▲ Kun portaat siivotaan ylhäältä alaspäin, ei tasanteille eikä porraskelmille jää mitään irtoroskaa. Säädetävän mopin varren takia työasento säilyy hyvänä portaisakin.

Kelit ja asukkaat vaikuttavat aina yleisten tilojen siisteyteen. Inge Tarsalainen kiittää Auroranlinnan talojen asukkaita siitä, että koirien tassut pyyhittään puhtaiksi ennen kuin koirat päästetään porrashuoneeseen.

– Keväällä ja syksyllä kenkien mukana kantautuu likaa sisätiloihin enemmän kuin kuivempaan kesäaikaan. Saamme etenkin ulkona sotkuisina aikoina välillä kyselyitä, miksi siivooja ei ole käynyt, kun asukkaan mielestä portaikossa oli yhtä likaista illalla töistä tullessa kuin aamulla sinne lähtiessä, vaikka piti olla siivouspäivä. Kun tätä selvitetään, paljastuu, että siivooja on kyllä käynyt kohteessa ja tehnyt

Siivoustarve vaihtelee eri taloissa

Tekninen isännöitsijä Rauno Kadenius vastaa Auroranlinnassa mm. siivoustöiden ostamisesta ja valvomisesta. Kadenius muistuttaa asukkaita, että kahden eri kohteen siivousmääriä ei kannata verrata keskenään.

– Jokaisen talon siivousohjelma mitoitetaan talokohtaisen arvion perusteella. Tavoite on tietysti, että eri taloissa siisteys pidetään samalla tasolla kohdekohtaisesti mitoitettun ylläpitosiivouksen avulla. Myös perussiivoustarve vaihtelee kohteesta toiseen, Kadenius kertoo.

– Porrashuoneet siivotaan yleensä 2-3 kertaa viikossa, saunat usein vähän harvemmin ja kellaritilat vieläkin harvemmin. Saunojen desifiointi tehdään ainakin kerran viikossa. Eri tiloille on samaan tapaan erilainen siivoustarve kuin on eri kohteille,

Kadenius esittelee siivousvälien muodostumista.

– Itse siivoustyön kehittämisestä vastaa tietysti ensisijaisesti sopimuskumppanimme Lassila & Tikanoja, mutta teemme kehitystyötä myös yhdessä. Parhailaan on meneillään siivouskomojen läpikäynti. Tarkoitus on korjata komerot nykysiivousta palveleviksi, Kadenius toteaa.

Joskus siivous on haasteellista. Ratavalintien on esimerkiksi kylmiä ulkoportaita, jotka on katettu joka puolelta. Näissä kylmissä porrashuoneissa ei ole sähköpistokkeita eikä viemäriä, minkä vuoksi normaali vahaukseen ja veden käyttöön perustuva siivousmenetelmä ei onnistu kohteessa. Kun Lassilan & Tikanoja Oy:n tekemä harjaan ja rikkalapioon perustuva ylläpitosiiv-



▲ Kaiteet pyyhitään myös portaita siivottaessa.



▲ Tavallista likaisimpiin kohtiin suihkautetaan tilkka pesuaineliuosta lian irrottamiseksi.



▲ Rikkalapiolla ja harjalla varmistetaan, että siivouksen lopputulos on sovittu hyvä.

ihan normaalisiivouksen. Porrashuone on vain ehtinyt likaantua uudelleen, Inge Tarsalainen selventää. •

vous ei tehonnut normaalista asumisesta tulevaan likaan, joutui Auranlinna palkkaamaan tänä kesänä portaikon pesemiseen tavallisesti graffitien poistoa tekevän yrityksen.

– Haasteellisia ovat myös talot, joissa on liike- tai toimistohuoneistoja samoissa porrashuoneissa kuin asunnot ovat. Niissä käyttömäärät ovat paljon suurempia kuin pelkissä asuintaloissa. Siksi etenkin sisäänkäynnit portaiden alaosat likaantuvat siivouksesta huolimatta.

Rauno Kadenius kertoo omien kokemustensa Auranlinnan talojen asukkaiden siisteydestä olevan myönteisiä. Hän lähettääkin yhtiön puolesta kiitoksensa asukkaille, jotka välittävät omasta asuin- ja elinympäristöstään. •

Muuttotarkastus on osa asunnosta lähtöä

Kaikki Auranlinnan asunnot tarkistetaan vuokralaisen vaihtuessa. Huonoon kuntoon jätetty asunto voi tuoda poisuuttajalle lisäkuluja.

Tämän vuoden alusta Auranlinnan asuntojen muuttotarkastukset on ostettu Realia isännöinti Oy:ltä, joka voitti asiasta järjestetyn tarjouskilpailun. Realia on tehtävää varten oma tiiminsä, jossa on tiiminvetäjän lisäksi tarkastusten tekoon tarvittavan koulutuksen ja kokemuksen omaavia henkilöitä.

– Realia saa tiedon vapautuvista asunnoista ja hoitaa sitten sovitusti asunnon tarkistuksen ennen kuin uusi asukas muuttaa sisään. Jos asunnossa pitää tehdä remonttia, Realia raportoi asiasta Auranlinnaa sekä tilaa remontit Auranlinnan kilpailutuksen voittaneelta sopimusurakoitsijalta.

– Jos asukas on vuokrannut asunnon suoraan Auranlinnalta, tehdään muuttotarkastus jo ennen muuttoa. Asukkaaseen otetaan ensin yhteyttä ja hänen kanssaan sovitaan aika, jolloin tarkastuksen voi tehdä, sekä siitä, voiko asuntoon tulla yleisavaimella. Kukaan ei tule tekemään tarkastusta ilmoittamatta eikä ilman lain mukaista työnantajan antamaa kuvallista henkilökorttia. Jos asunto on välivuokrattu jollekin kaupungin virastolle, tehdään muuttotarkastus muuton jälkeen, kertoo Auranlinnan isännöitsijä Anne Juuti.

– **Vakuusmaksun palautus** tapahtuu suoraan Auranlinnalta vuokratuissa asunnoissa vuokrasopimuksen päättymistä seuraavassa kuukaudessa, jos avaimet on palautettu ja asunto on sen ikä ja normaalia asumista vastaavassa kunnossa. Tietysti edellytyksenä on myös, ettei vuokralaisella ole mitään maksuja rästissä, Juuti kertoo.

Jos asunnossa on vikoja, jotka eivät liity normaaliin kulumiseen, on asukas kaikissa tapauksissa vastuussa vikojen korjaamisesta. Jos esimerkiksi vessan lavuaari on halki tai koirat ovat järsineet ovenkarmit rikki tai lattiapinnoitteessa on reikiä, ei niitä voi pitää normaalina kulumisena. Onneksi tällaisia jälkiselvittelyjä ei juurikaan ole tarvinnut tehdä, Juuti jatkaa.

– Lähtökohta ei ole etsiä kaikkia mahdollisia syitä, joilla voisi periä rahaa muuttavalta asukkaalta. Eli asuntoon voi kyllä ripustaa huoletta taulun tai peilin seinään. Siitä aiheutuva reikä on ns. normaalia asumista, Juuti tähdentää.

– **Loppusiivous kuuluu muuttorutiineihin.** Jos asunnosta lähdetään siivoamatta sitä asiallisesti, on tämä myös peruste pidättää vakuusmaksusta siivouksen vaatimat kulut. Virastojen kautta vuokratuissa asioissa jälkiselvittelyt hoitaa asunnon asukkaalle vuokrannut virasto, mutta vuokralaisen vastuuseen ja korvausvelvoitteeseen se ei vaikuta, Juuti lisää.

– Muuttaessa on myös tehtävä muuttoilmoitus ja hoidettava paikallisisännöinnin ja –huollon kanssa saunavuoron, autopaikan yms. irtisanominen sekä esim. autopaikan avaimen palauttaminen, Anne Juuti vielä muistuttaa. •

Auranlinnan toimisto muuttaa

Auranlinnan toimiston vuokrasopimus Tukholmankatu 2:ssa on päättymässä. Auranlinna muuttaa lokakuun lopussa vapautuviin omistamiinsa tiloihin Länsi-Pasilan Eevankatu 2:een. Uusi toimisto on osalle auranlinnalaisia tutussa paikassa, sillä yhtiön asuntopalvelu toimi siellä vuoden 2013 loppuun Realia isännöinnin hoitamana.

Asuntojen välitykseen muutto ei vaikuta eli se jatkuu edelleen Stadin asunnot –palvelussa Itämerenkatu 3:ssa. Kaikki tämän vuoden alusta

Tukholmankatu 2:ssa hoidetut vuokrasopimuksiin, asunnon avaimiin yms. liittyvät asiat hoidetaan jatkossa Eevankatu 2:ssa. Kiinteistöviraston Tilakeskus hoitaa sille kuuluvat työsuhdeasuntoihin liittyvät asiat Sörnäistenkatu 1:ssä kuten ennenkin.

Eevankatu on kävelykatu Pasilanraiton ja Pasilan puistotien välissä. Alueelle on hyvät julkiset yhteydet, joita suositellaan käytettäväksi toimistolla asioitaessa. Pasilan asema ja raitiovaunupysäkki ovat vain kivenheiton päässä. •



▲ Hakuohjeet erityyppisiin vuokra-asuntoihin sekä vastauksia usein kysytyihin kysymyksiin löytyvät stadinasunnot.fi-nettisivuilta. Hakijan ei tarvitse asioida Itämerenkatu 3:n asiakaspalvelupisteessä hakemuksen takia, sillä hakemuksen liitteet pyydetään ja tarkastetaan vasta siinä vaiheessa, kun hakijalle tarjotaan asuntoa.

Stadin asunnot välittää nyt kaikki Auroranlinnan asunnot

Vuoden 2014 alusta lähtien myös Auroranlinnan vapaasti vuokrattavat asunnot on välitetty Stadin asunnot –palvelun kautta. Ajatuksena on ollut saada kaikki Helsingin kaupunkikonserniin kuuluvat asunnot yhden palvelutiskin taakse.

Stadin asunnot on kiinteistöviraston asunto-osaston palvelutoiminto, joka ottaa vastaan ja käsittelee asuntohakemukset niin ns. kaupungin ara-vuokra-asuntoihin, työsuhteasuntoihin kuin ilman varallisuusrajoja vuokrattaviin vapaarahoitteisiin asuntoihinkin. Tämän vuoden alusta lähtien myös Auroranlinnan vapaasti vuokrattavat asunnot ovat siirtyneet Stadin asuntojen välitettäväksi.

Vapaarahoitteiset vuokra-asunnot tulevat käytännössä haettavaksi Vuokraovi.com –palvelun kautta. Niitä ei voi tavoitella avoimella hakemuksella, vaan jokaista vapautuvaa asuntoa haetaan erikseen.

– **Auroranlinnan asunnot vuokrataan ensisijaisesti** Helsingin kaupungin virastoille. Jos virastoilla ei ole sillä hetkellä käyttöä vapautuvalle asunnolle, Stadin asunnot laittaa sen kaikkien haettavaksi Vuokraovi.com –palvelun kautta. Asuntoilmoituksessa on tiedot asunnosta sekä tarvittaessa asunnosta lisätietoja antavan asuntosihteerin yhteystiedot. Hakemus tehdään ilmoituksen ”Jätä hakemus tästä” –linkin kautta, kertoo välitystoiminnasta vastaava kiinteistöviraston apulaisasastopäällikkö Marjo Tapana.

– Annamme asuntotarjouksen yhdelle hakijoista, jolta tarkistetaan ensin tarvittavat dokumentit. Sen jälkeen hakija voi tutustua asuntoon ottamalla yhteyttä Auroranlinnaan ja sopimalla asiasta sen asiakaspalvelun kanssa. Sitten hakija ilmoittaa, ottaako hän asunnon. Jos hän kieltäytyy, käydään sama prosessi läpi uudelleen seuraavien hakijoiden kanssa, kunnes asukas ja asunto kohtaavat toisensa. Asunto poistuu Vuokraovi.com-palvelusta vasta,

kun vuokrasopimus on tehty, Marjo Tapana kuvaa vuokrausprosessia.

Auroranlinnan asuntoa hakevilta edellytetään säännöllisiä tuloja ja kunnossa olevia luottotietoja. Yhtiön asuntoihin ei tehdä toistaiseksi voimassa olevia vuokrasopimuksia, vaan ajatus on, että vuokralainen etsii pysyvän asunnon vuokrasopimuksen määräaikana.

– Yhtiön vapaarahoitteisia vuokra-asuntoja on haluttu kohdistaa ensisijaisesti nuorille työssä käyville helsinkiläisille tai Helsinkiin työpaikan takia muuttaville. Nämä asunnot vuokrataan viiden vuoden määräaikaisilla vuokrasopimuksilla. Vuokralaisten on tosin mahdollista irtisanoa sopimus aiemminkin, jos he esimerkiksi löytävät pysyvän asunnon toisaalta. Kun määräaikainen vuokrasopimus päättyy, tarkistetaan siis ensin, onko kaupungin virastoilla tarvetta asunnolle, vai jatketaanko asunnon vuokraamista vapaarahoitteisena asuntona, kuvaa prosessia Marjo Tapana.

– **Kun määräaikainen vuokrasopimus on loppumassa tai työsuhteasunnosta pitää luopua** eläkkeelle jäämisen tai työpaikan vaihdon takia, voi helsinkiläinen kysellä uuttakin asuntoa Stadin asuntojen kautta. Jos varallisuusrajat eivät ole esteenä, yhtenä vaihtoehtona on jättää hakemus kaupungin vuokra-asuntoon. Ikävä kyllä hakemuksia on nyt yli 26.000 ja niistä noin 16.000 on erittäin kiireellisiä, joten tarveharkintaa pitää silti tehdä paljon sen suhteen, kuka vapautuvan asunnon lopulta saa. Viime vuonna välitettiin noin 2700 asuntoa, toteaa Stadin asuntojen palveluneuvoja Maria Ronkainen.

– Jos haet tavallista kaupungin vuokra-asuntoa, älä rajaa asunnon kriteereitä liian tarkkaan. Emme tarjoa asuntoja, jotka eivät sovi hakijan kriteereihin. Toki kannattaa rajata pois esimerkiksi sellaiset alueet, jotka eivät mitenkään sovi omiin työmatkoihin tai lasten koulujen ja päiväkotien sijaintiin, Maria Ronkainen ohjeistaa.

Vuokra-asuntohakemukset jätetään nykyään sähköisinä kaikkiin Stadin asuntojen välittämiin asuntoihin. Vapaarahoitteisten vuokra-asuntojen, joita tulee haettavaksi myös esimerkiksi Oy Helsingin Asuntohankinta Ab:n omistamista asunnoista, ja tavallisten kaupungin vuokra-asuntojen lisäksi Stadin asunnot välittää siis työsuhteasuntoja, missä käytössä merkittävä osa Auroranlinnan omistamista asunnoista on.

– Mahdollisuudesta saada työsuhteasunto on hyvää tietoa Stadin asuntojen nettisivuilla stadinasunnot.fi. Työsuhteasunnon saaminen helpottaa toiselta paikkakunnalta Helsingin kaupungin palvelukseen tulemistä. Myös työsuhteasunnot vuokrataan määräaikaisina. Niidenkin kanssa ajatus on, että vuokralainen etsii pysyvän asunnon vuokrasopimuksen määräaikana, Marjo Tapana toteaa.

Vapaana olevat Stadin asuntojen välittämät vapaarahoitteiset vuokra-asunnot löytyvät helposti auroranlinna.fi-nettisivun kautta klikkaamalla etusivun kohtaa Vapaat asunnot ja siellä linkkiä Vuokraovi.com-palveluun. Stadin asunnot stadinasunnot.fi-sivustolla Vapaarahoitteisista asunnoista on tietoa kohdassa Asunnot > Muut asunnot. •